

Exklusives Penthouse mit Dachgarten und einzigartigen Weitblick

Große Fensterfronten für einen Genießerblick

Moderne raumhohe flächenbündige Innentüren

Grundausstattung mit Marmor/Travertin

Tiefgarage und großes Lager

EINHEIT	TOP 23 + 26	VERKAUFSPREIS mit GEHOBENER GRUNDAUSSTATTUNG	
<i>EXKLUSIVES PENTHOUSE mit DACHGARTEN</i>			
ca. 87 m <sup>2</sup>	Wohnnutzfläche		
ca. 28 m <sup>2</sup>	Terrasse / Ebene 1		
ca. 100 m <sup>2</sup>	Dachgarten / Ebene 2		
<p>1 freundliches Entree mit Treppenaufgang zum Dachgarten mit traumhaften Bergblick</p> <p>1 kuscheliges Schlafrefugium mit Schrankraum und angrenzendem Badezimmer m DU + Badewanne</p> <p>1 zusätzliches separates WC</p> <p>1 großzügige offene Küche u Arbeitsraum (Speis)</p> <p>1 heller gemütlicher Essbereich</p> <p>1 Wohnbereich mit Fensterfront und Weitblick</p> <p>1 großflächige Terrasse (teilüberdacht)</p> <p>AUSSTATTUNG im Kaufpreis enthalten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◇ FENSTERELEMENTE barrierefrei großflächig</li> <li>◇ BESCHATTUNGEN: Raffstore und Markise</li> <li>◇ ELEKTRO- und SANITÄRAUSSTATTUNGEN erweitert lt. Innenausstattungsplan</li> <li>◇ INNENTÜREN modern raumhoch und flächenbündig (österr. Qualitätsprodukt)</li> <li>◇ BODEN- und WANDBELÄGE aus hochwertigen Materialien in Fliesen/Stein u Parkett</li> <li>◇ TERRASSE mit hochwertigen Travertin inkl. Kaltwasseranschluss und Elektropakete (Dachgarten roh)</li> </ul>			
<b>KAUFPREIS mit GEHOBENER GRUNDAUSSTATTUNG</b>		<b>Euro</b>	<b>689.000</b>
	1 Lager	<b>Euro</b>	<b>16.000</b>
	1 Tiefgaragenstellplatz	<b>Euro</b>	<b>25.000</b>
		<b>Euro</b>	<b>730.000</b>